

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ СОВЕТА МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

21 февраля 2024 г. № 113

### Об изменении постановлений Совета Министров Республики Беларусь

На основании части первой пункта 2 Указа Президента Республики Беларусь от 25 июня 2021 г. № 240 «Об административных процедурах, осуществляемых в отношении субъектов хозяйствования», части первой статьи 2 Закона Республики Беларусь от 9 января 2017 г. № 17-З «О внесении дополнений и изменений в Закон Республики Беларусь «Об основах административных процедур», статьи 11 Закона Республики Беларусь от 23 июля 2008 г. № 424-З «О Совете Министров Республики Беларусь» и в целях совершенствования государственного регулирования при подготовке к устойчивой и надежной работе теплоисточников, тепловых сетей и систем теплоснабжения в осенне-зимний период Совет Министров Республики Беларусь ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в следующие постановления Совета Министров Республики Беларусь:

1.1. в приложении к постановлению Совета Министров Республики Беларусь от 25 июня 2018 г. № 485 «Об установлении типовой формы договора»:

абзац десятый подпункта 4.4 пункта 4 изложить в следующей редакции:

«самовольного включения абонентом систем теплоснабжения вследствие отсутствия зарегистрированного в установленном порядке в органе госэнергонадзора паспорта готовности потребителя тепловой энергии к работе в осенне-зимний период, за исключением случаев, определенных в пункте 39 Правил подготовки организаций к отопительному сезону, его проведения и завершения, утвержденных постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 14 мая 2020 г. № 286;»;

подпункт 5.7.1 пункта 5 изложить в следующей редакции:

«5.7.1. об объеме потребления тепловой энергии (в гигакалориях) и начисленной за него плате (в рублях) за коммунальные услуги горячего водоснабжения (в части подогрева питьевой воды) и теплоснабжения (для целей отопления), оказанные юридическим и физическим лицам, в том числе индивидуальным предпринимателям, в жилых помещениях по установленным в соответствии с законодательством тарифам, обеспечивающим полное возмещение экономически обоснованных затрат на их оказание (в случаях, определенных Положением о порядке расчетов и внесения платы за жилищно-коммунальные услуги и платы за пользование жилыми помещениями государственного жилищного фонда, а также возмещения расходов на электроэнергию, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12 июня 2014 г. № 571), не позднее 25-го числа месяца, следующего за расчетным периодом (месяцем), по форме, являющейся приложением 2 к настоящему договору, устанавливаемой по соглашению сторон;»;

1.2. в Правилах теплоснабжения, утвержденных постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 11 сентября 2019 г. № 609:

в части второй пункта 22 слова «ТКП 458-2012 (02230)» заменить словами «ТКП 458-2023 (33240)»;

абзац одиннадцатый пункта 52 изложить в следующей редакции:

«самовольного включения систем теплоснабжения вследствие отсутствия зарегистрированного в установленном порядке в органе госэнергонадзора паспорта готовности потребителя тепловой энергии к работе в осенне-зимний период, за исключением случаев, определенных в пункте 39 Правил подготовки организаций к отопительному сезону, его проведения и завершения.»;

в пункте 55 слова «оформить и передать энергоснабжающей организации копию зарегистрированного в установленном порядке в органе госэнергонадзора паспорта (акта) готовности потребителя тепловой энергии к работе в осенне-зимний период» заменить словами «передать энергоснабжающей организации копию зарегистрированного в установленном порядке в органе госэнергонадзора паспорта готовности потребителя тепловой энергии к работе в осенне-зимний период, или его электронную копию в случае регистрации такого паспорта посредством единого портала электронных услуг, или копию акта проверки готовности потребителя тепловой энергии к работе в осенне-зимний период, оформленного после 30 сентября текущего года»;

1.3. в приложении к постановлению Совета Министров Республики Беларусь от 6 мая 2020 г. № 271 «Об изменении постановлений Совета Министров Республики Беларусь по вопросам осуществления административных процедур»:

графу «Наименование административной процедуры» пункта 20 изложить в следующей редакции:

«20. Регистрация паспорта готовности теплоисточника или паспорта готовности потребителя тепловой энергии к работе в осенне-зимний период»;

пункт 21 исключить;

1.4. в Правилах подготовки организаций к отопительному сезону, его проведения и завершения, утвержденных постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 14 мая 2020 г. № 286:

пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Теплоустановки и тепловые сети должны соответствовать обязательным для соблюдения требованиям технических нормативных правовых актов, в том числе требованиям ТКП 458-2023 (33240) «Правила технической эксплуатации теплоустановок и тепловых сетей потребителей» и ТКП 459-2012 (02230) «Правила техники безопасности при эксплуатации теплоустановок и тепловых сетей потребителей.»;

пункт 7 дополнить частью следующего содержания:

«Решение о регистрации паспорта готовности теплоисточника или паспорта готовности потребителя либо об отказе в их регистрации (об отказе в осуществлении административной процедуры) принимается органом госэнергонадзора в срок, установленный в подпункте 3.10.1 пункта 3.10 единого перечня административных процедур, осуществляемых в отношении субъектов хозяйствования, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 24 сентября 2021 г. № 548.»;

из части второй пункта 9 слово «государственных» исключить;

из абзаца одиннадцатого пункта 10 слово «(дров)» исключить;

пункт 18 дополнить частью следующего содержания:

«Указанные в абзацах восьмом и двенадцатом части первой настоящего пункта работы, проводимые представителем энергоснабжающей организации или в его присутствии, под его контролем, могут осуществляться с использованием представителем энергоснабжающей организации технических средств, осуществляющих звуко- и (или) видеозапись, с соблюдением требований законодательства о персональных данных.»;

абзац второй пункта 19 после слов «с вышестоящей организацией (при ее наличии)» дополнить словами «, или участниками совместного домовладения, или уполномоченным лицом, или организацией застройщиков, или товариществом собственников (при отсутствии вышестоящей организации)»;

пункт 21 дополнить предложением следующего содержания: «При этом работы, проводимые в присутствии представителя энергоснабжающей организации или под его контролем, могут осуществляться с использованием представителем энергоснабжающей организации технических средств, осуществляющих звуко- и (или) видеозапись, с соблюдением требований законодательства о персональных данных.»;

абзац второй части второй пункта 24 изложить в следующей редакции:

«руководитель или уполномоченное им лицо и другие ответственные должностные лица организации – владельца теплоисточника»;

пункт 27 изложить в следующей редакции:

«27. Акт проверки готовности теплоисточника оформляется владельцем теплоисточника в двух экземплярах, один из которых хранится у владельца теплоисточника, второй – в органе госэнергогазнадзора.»;

пункт 29 изложить в следующей редакции:

«29. На основании акта проверки готовности теплоисточника и заключения до 30 сентября текущего года владелец теплоисточника или уполномоченное им лицо оформляет паспорт готовности теплоисточника к работе в осенне-зимний период по форме согласно приложению 3.

Паспорт готовности теплоисточника подписывается владельцем теплоисточника или уполномоченным им лицом, регистрируется в органе госэнергогазнадзора при наличии акта проверки готовности теплоисточника, подтверждающего готовность теплоисточника к работе в осенне-зимний период.

Регистрация паспорта готовности теплоисточника осуществляется органом госэнергогазнадзора на основании заявления владельца теплоисточника в письменной (устной) форме с представлением паспорта готовности теплоисточника или в электронной форме через единый портал электронных услуг.

Решение о регистрации паспорта готовности теплоисточника или об отказе в его регистрации (об отказе в осуществлении административной процедуры) принимается в письменной или электронной форме через единый портал электронных услуг (в случае подачи заявления в электронной форме через единый портал электронных услуг).

В принятии заявления владельца теплоисточника отказывается в случаях, определенных в статье 17 Закона Республики Беларусь от 28 октября 2008 г. № 433-З «Об основах административных процедур», а также при поступлении в устной, письменной либо электронной форме через единый портал электронных услуг обращения владельца теплоисточника:

являющегося индивидуальным предпринимателем;

о регистрации паспорта готовности теплоисточника (об осуществлении административной процедуры) после 30 сентября текущего года.

В регистрации паспорта готовности теплоисточника (в осуществлении административной процедуры) владельцу теплоисточника отказывается в случаях, определенных в статье 25 Закона Республики Беларусь «Об основах административных процедур», а также при:

отсутствии в органе госэнергогазнадзора оформленного акта проверки готовности теплоисточника, подтверждающего готовность теплоисточника к работе в осенне-зимний период;

получении органом госэнергогазнадзора информации о невыполнении владельцем теплоисточника в полном объеме требований, определенных в пункте 28 настоящих Правил.

Мотивированный отказ в принятии заявления (документов) владельца теплоисточника либо в регистрации паспорта готовности теплоисточника (в осуществлении административной процедуры) с указанием правовых оснований принятого административного решения, фактических обстоятельств, установленных при рассмотрении заявления владельца теплоисточника, порядка обжалования административного решения оформляется органом госэнергогазнадзора:

на заявлении владельца теплоисточника (в случае подачи такого заявления в письменной форме) либо в порядке, определенном в пункте 1 статьи 26 Закона Республики Беларусь «Об основах административных процедур», при подаче владельцем теплоисточника заявления в устной форме;

на едином портале электронных услуг в виде электронного сообщения в личном электронном кабинете при подаче владельцем теплоисточника заявления в электронной форме через единый портал электронных услуг.

Регистрация паспорта готовности теплоисточника осуществляется на срок до даты завершения осенне-зимнего периода, но не более одиннадцати месяцев.

Паспорт готовности теплоисточника хранится у владельца теплоисточника.

По теплоисточникам, отапливающим жилищный фонд (кроме теплоисточников организаций, входящих в систему Министерства жилищно-коммунального хозяйства, и энергоснабжающих организаций, входящих в состав ГПО «Белэнерго»), копия паспорта готовности теплоисточника или его электронная копия (в случае регистрации паспорта готовности теплоисточника через единый портал электронных услуг) представляется владельцем теплоисточника в районную (городскую) организацию, осуществляющую эксплуатацию жилищного фонда и (или) предоставляющую жилищно-коммунальные услуги, подчиненную местным исполнительным и распорядительным органам.»;

часть третью пункта 31 после слова «передается» дополнить словами «владельцем теплоисточника»;

из абзаца четвертого пункта 32 слова «государственных» и «государственными» исключить;

абзац второй пункта 32<sup>3</sup> изложить в следующей редакции:

«в течение двух рабочих дней со дня получения уведомления о прекращении такой регистрации обязан сдать оригинал зарегистрированного паспорта готовности

теплоисточника в орган госэнергогазнадзора (в случае регистрации паспорта готовности потребителя в письменной форме);»;

абзац второй части второй пункта 34 изложить в следующей редакции:

«руководитель или уполномоченное им лицо и другие ответственные должностные лица организации;»;

часть вторую пункта 36 изложить в следующей редакции:

«Акты проверки готовности потребителя оформляются организациями, указанными в пункте 33 настоящих Правил, в двух экземплярах, один из которых хранится в организации, второй – в органе госэнергогазнадзора.»;

пункт 38 изложить в следующей редакции:

«38. На основании акта проверки готовности потребителя до 30 сентября текущего года организацией, указанной в пункте 33 настоящих Правил, оформляется паспорт готовности потребителя тепловой энергии к работе в осенне-зимний период по форме согласно приложению 5.

Паспорт готовности потребителя подписывается руководителем организации или уполномоченным им лицом, регистрируется в органе госэнергогазнадзора при наличии акта проверки готовности потребителя, подтверждающего готовность организации к работе в осенне-зимний период.

Регистрация паспорта готовности потребителя осуществляется органом госэнергогазнадзора на основании заявления организации, указанной в пункте 33 настоящих Правил, в письменной (устной) форме с представлением паспорта готовности потребителя или в электронной форме через единый портал электронных услуг.

Решение о регистрации паспорта готовности потребителя или об отказе в его регистрации (об отказе в осуществлении административной процедуры) принимается в письменной либо электронной форме через единый портал электронных услуг (в случае подачи заявления в электронной форме через единый портал электронных услуг).

В принятии заявления организации, указанной в пункте 33 настоящих Правил, отказывается в случаях, определенных в статье 17 Закона Республики Беларусь «Об основах административных процедур», а также при поступлении в устной, письменной либо электронной форме через единый портал электронных услуг обращения:

индивидуального предпринимателя;

организации, указанной в пункте 33 настоящих Правил, о регистрации паспорта готовности потребителя (об осуществлении административной процедуры) после 30 сентября текущего года.

В регистрации паспорта готовности потребителя (в осуществлении административной процедуры) организации, указанной в пункте 33 настоящих Правил, отказывается в случаях, определенных в статье 25 Закона Республики Беларусь «Об основах административных процедур», а также при:

отсутствии в органе госэнергогазнадзора оформленного акта проверки готовности потребителя, подтверждающего готовность организации к работе в осенне-зимний период;

получении органом госэнергогазнадзора информации о невыполнении организацией, указанной в пункте 33 настоящих Правил, в полном объеме требований, определенных в пункте 37 настоящих Правил.

Мотивированный отказ в принятии заявления (документов) организации, указанной в пункте 33 настоящих Правил, либо в регистрации паспорта готовности потребителя (в осуществлении административной процедуры) с указанием правовых оснований принятого административного решения, фактических обстоятельств, установленных при рассмотрении заявления организации, указанной в пункте 33 настоящих Правил, порядка обжалования административного решения оформляется органом госэнергогазнадзора:

на заявлении организации, указанной в пункте 33 настоящих Правил (в случае подачи такого заявления в письменной форме), либо в порядке, определенном в пункте 1 статьи 26 Закона Республики Беларусь «Об основах административных процедур», при подаче организацией, указанной в пункте 33 настоящих Правил, заявления в устной форме;

на едином портале электронных услуг в виде электронного сообщения в личном электронном кабинете при подаче организацией, указанной в пункте 33 настоящих Правил, заявления в электронной форме через единый портал электронных услуг.

Регистрация паспорта готовности потребителя осуществляется на срок до даты завершения осенне-зимнего периода, но не более одиннадцати месяцев.

Паспорт готовности потребителя хранится в организации.

Копия паспорта готовности потребителя или его электронная копия (в случае регистрации паспорта готовности потребителя посредством единого портала электронных услуг) передается организациями, указанными в пункте 33 настоящих Правил, в энергоснабжающую организацию (при ее наличии), а по жилищному фонду, не находящемуся на обслуживании организаций, входящих в систему Министерства жилищно-коммунального хозяйства, – представляется в районную (городскую) организацию, осуществляющую эксплуатацию жилищного фонда и (или) предоставляющую жилищно-коммунальные услуги, подчиненную местным исполнительным и распорядительным органам.»;

в пункте 40:

из части первой слово «государственными» исключить;

из части третьей слова «государственных» и «государственными» исключить;

абзац второй пункта 40<sup>3</sup> изложить в следующей редакции:

«в течение двух рабочих дней со дня получения уведомления о прекращении такой регистрации обязана сдать оригинал зарегистрированного паспорта готовности потребителя в орган госэнергогазнадзора (в случае регистрации паспорта готовности потребителя в письменной форме);»;

в пункте 41 слова «сроках начала» заменить словом «начале»;

в пункте 42:

абзац второй изложить в следующей редакции:

«в детских дошкольных, школьных, лечебно-профилактических, медицинских учреждениях, учреждениях социального обеспечения, специализированных учебно-спортивных учреждениях, музеях, государственных архивах, библиотеках, гостиницах – при среднесуточной температуре в течение трех суток подряд плюс 10 градусов Цельсия и ниже;»;

в абзаце третьем слова «пяти суток» заменить словами «трех суток подряд»;

абзац второй части первой пункта 44 после слов «учреждения социального обеспечения,» дополнить словами «специализированные учебно-спортивные учреждения,»;

пункт 45 изложить в следующей редакции:

«45. Включение в работу и регулировка оборудования тепловых пунктов и внутридомовых систем теплоснабжения производится по согласованию с энергоснабжающей организацией в соответствии с договором теплоснабжения.»;

пункт 48 дополнить абзацем следующего содержания:

«руководствоваться решениями республиканской оперативной группы по оптимизации режимов теплоснабжения и экономного использования топлива и энергии.»;

в подпункте 51.11 пункта 51 слова «период эксплуатации в зимних условиях» заменить словами «осенне-зимний период»;

в пункте 54 слова «сроках завершения» заменить словом «завершении»;

абзац четвертый пункта 56 дополнить словами «, специализированные учебно-спортивные учреждения»;

приложение 1 к этим Правилам изложить в новой редакции (прилагается);

в приложении 3 к этим Правилам:

слово «(прилагается)» заменить словами «от \_\_\_\_ \_\_\_\_ Г.»;  
(дата)\*

слова «Приложение: на \_\_\_\_ л. в 1 экз.» исключить;

слова «Руководитель организации – владельца теплоисточника» заменить словами «Руководитель организации – владельца теплоисточника (уполномоченное им лицо)»;

дополнить приложение подстрочным примечанием следующего содержания:

«\_\_\_\_\_»

\* Указывается дата подписания акта проверки готовности теплоисточника.»;

в приложении 5 к этим Правилам:

слово «(прилагается)» заменить словами «от \_\_\_\_ \_\_\_\_ Г.»;  
(дата)\*

слова «Приложение: на \_\_\_\_ л. в 1 экз.» исключить;

слова «Руководитель организации» заменить словами «Руководитель организации (уполномоченное им лицо)»;

дополнить приложение подстрочным примечанием следующего содержания:

«\_\_\_\_\_»

\* Указывается дата подписания акта проверки готовности теплоисточника.»;

1.5. в пункте 3.10 единого перечня административных процедур, осуществляемых в отношении субъектов хозяйствования, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 24 сентября 2021 г. № 548:

графу «Наименование административной процедуры» подпункта 3.10.1 изложить в следующей редакции:

«3.10.1. Регистрация паспорта готовности теплоисточника или паспорта готовности потребителя тепловой энергии к работе в осенне-зимний период»;

подпункт 3.10.2 исключить.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Приложение 1  
к Правилам подготовки  
организаций  
к отопительному сезону,  
его проведения и  
завершения  
(в редакции  
постановления  
Совета Министров  
Республики Беларусь  
21.02.2024 № 113)

Форма

**ЖУРНАЛ**  
**регистрации паспортов готовности теплоисточника к работе в осенне-зимний период**  
**и паспортов готовности потребителя тепловой энергии к работе в осенне-зимний**  
**период \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ гг.**

| Номер<br>паспорта<br>готовности<br>к работе<br>в осенне-<br>зимний<br>период | Полное<br>наименование<br>организации<br>(наименование<br>теплоисточника),<br>адрес | Республиканский<br>орган<br>государственного<br>управления (иная<br>организация,<br>подчиненная<br>Правительству<br>Республики<br>Беларусь, местный<br>исполнительный<br>и распорядительный<br>орган) | Количество<br>объектов | Дата<br>регистрации<br>паспорта<br>готовности<br>к работе<br>в осенне-<br>зимний<br>период | Должностное<br>лицо,<br>подписавшее<br>паспорт<br>готовности<br>к работе<br>в осенне-<br>зимний<br>период<br>(фамилия,<br>инициалы,<br>должность) | Подпись<br>должностного лица,<br>зарегистрировавшего<br>паспорт готовности<br>к работе в осенне-<br>зимний период | Фамилия<br>и инициалы<br>представителя<br>органа<br>госэнерго<br>участия<br>в работе |
|------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
|------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|