

ПОСТАНОВЛЕНИЕ МИНИСТЕРСТВА АНТИМОНОПОЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И
ТОРГОВЛИ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
19 февраля 2018 г. № 13

**Об утверждении Инструкции о порядке установления и
применения тарифа на передачу тепловой энергии
в Республике Беларусь**

Изменения и дополнения:

Постановление Министерства антимонопольного регулирования и торговли Республики Беларусь от 29 декабря 2018 г. № 89 (зарегистрировано в Национальном реестре - № 8/33725 от 03.01.2019 г.) <W21933725>

На основании части второй статьи 8, абзаца третьего статьи 11 Закона Республики Беларусь от 16 декабря 2002 года «О естественных монополиях» и подпункта 6.49 пункта 6 Положения о Министерстве антимонопольного регулирования и торговли Республики Беларусь, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 6 сентября 2016 г. № 702 «Вопросы Министерства антимонопольного регулирования и торговли Республики Беларусь», Министерство антимонопольного регулирования и торговли Республики Беларусь ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую Инструкцию о порядке установления и применения тарифа на передачу тепловой энергии в Республике Беларусь.
2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Министр

В.В.Колтович

УТВЕРЖДЕНО

Постановление
Министерства антимонопольного
регулирования и торговли
Республики Беларусь
19.02.2018 № 13

**ИНСТРУКЦИЯ
о порядке установления и применения тарифа на передачу тепловой энергии
в Республике Беларусь**

**ГЛАВА 1
ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1. Настоящая Инструкция определяет порядок установления и применения тарифа на передачу тепловой энергии, произведенной энергоснабжающей организацией, по тепловым сетям, принадлежащим транспортирующим организациям на праве собственности, находящимся в хозяйственном ведении либо оперативном управлении транспортирующих организаций, для последующей реализации абонентам (потребителям) энергоснабжающей организации (далее – тариф на передачу тепловой энергии).

2. Для целей настоящей Инструкции под центральным тепловым пунктом понимается комплекс оборудования, предназначенный для подготовки горячей воды для нужд горячего водоснабжения и теплоносителя для нужд отопления, распределения холодной и горячей воды по водопроводным сетям, тепловой энергии и теплоносителя по тепловым сетям для обеспечения водо- и теплоснабжения группы зданий или сооружений, а также управления системами водоснабжения, отопления и учета количества отпущенной воды, тепловой энергии и теплоносителя.

Термины «транспортирующая организация», «источник теплоты (теплоисточник)», «теплоноситель», «тепловая сеть», «абонент (потребитель)», «оптовый потребитель-перепродавец», «энергоснабжающая организация», «нормируемые потери тепловой энергии», «непроизводительные потери тепловой энергии», «утечка теплоносителя»

применяются в значениях, определенных Правилами пользования тепловой энергией, утвержденными постановлением Министерства экономики Республики Беларусь от 19 января 2006 г. № 9 (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2006 г., № 36, 8/13870).

ГЛАВА 2 УСТАНОВЛЕНИЕ И ПРИМЕНЕНИЕ ТАРИФА НА ПЕРЕДАЧУ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

3. Тариф на передачу тепловой энергии устанавливается исходя из плановых затрат на передачу тепловой энергии, прибыли, налогов и иных обязательных платежей, установленных законодательством.

4. За расчетный период регулирования, на который устанавливается тариф на передачу тепловой энергии, принимается календарный год.

5. Основные показатели для установления тарифа на передачу тепловой энергии предоставляются транспортирующими организациями по форме согласно приложению к настоящей Инструкции.

6. Тариф на передачу тепловой энергии устанавливается исходя из:

6.1. затрат транспортирующей организации на техническое обслуживание, эксплуатацию и ремонт тепловых сетей, центральных тепловых пунктов, непосредственно связанных с осуществлением данного вида деятельности (далее – эксплуатационные затраты), и объема средств на компенсацию сумм нормируемых потерь тепловой энергии и утечек теплоносителя. Транспортирующая организация определяет эксплуатационные затраты на передачу тепловой энергии в соответствии с приложением к настоящей Инструкции и согласовывает их с энергоснабжающей организацией.

К эксплуатационным затратам не относятся затраты по содержанию тепловых сетей, по которым осуществляется передача тепловой энергии, выработанной на теплоисточниках транспортирующей организации (собственная выработка тепловой энергии), определенные с использованием раздельного учета затрат по зонам теплофикации (пропорционально протяженности тепловых сетей, по которым осуществляется передача тепловой энергии, произведенной на теплоисточниках энергоснабжающих организаций и на теплоисточниках транспортирующих организаций);

6.2. плановой суммы прибыли транспортирующей организации в размере, не превышающем 5 процентов от величины эксплуатационных затрат на передачу тепловой энергии, определенных в соответствии с приложением к настоящей Инструкции;

6.3. всех видов налогов и иных обязательных платежей, установленных законодательством, уплачиваемых транспортирующими организациями.

7. Расчет тарифа на передачу 1 Гкал тепловой энергии на расчетный период регулирования осуществляется по формуле

$$T_i = \frac{Зэ + Hn_i \times Tn_i + Vy_i \times Ty_i + П + Н \pm \Delta i}{V},$$

где T_i – тариф на передачу тепловой энергии, устанавливаемый для i -й энергоснабжающей организации, руб./Гкал;

$Зэ$ – плановый объем эксплуатационных затрат транспортирующей организации для осуществления деятельности по передаче тепловой энергии, руб.;

Hn_i – величина нормируемых потерь тепловой энергии при передаче тепловой энергии потребителям i -й энергоснабжающей организации, принимаемая на основании прогнозных данных потерь тепловой энергии в Гкал на расчетный период регулирования в пределах соответствующих норм расхода топливно-энергетических ресурсов, определенных в установленном законодательством порядке, Гкал;

Tn_i – тариф на тепловую энергию, приобретаемую для восполнения нормируемых потерь тепловой энергии, установленный на расчетный период регулирования, в соответствии с законодательством, руб./Гкал;

V_{u_i} – объем утечек теплоносителя (за исключением утечек воды питьевого качества в сетях горячего водоснабжения) в процессе передачи тепловой энергии потребителям i -й энергоснабжающей организации, принимаемый на основании прогнозных данных утечек теплоносителя в тоннах или м^3 на расчетный период регулирования в пределах норм, определенных в установленном законодательством порядке, тонн или м^3 ;

T_{u_i} – тариф i -й энергоснабжающей организации на услугу по подготовке теплоносителя согласно договору теплоснабжения, руб./т или руб./ м^3 ;

Π – плановая сумма прибыли в размере, не превышающем 5 процентов от величины эксплуатационных затрат ($Z_{\text{э}}$), руб.;

H – все виды налогов и иных обязательных платежей, установленных законодательством, руб.;

Δi – изменение («плюс» – уменьшение, «минус» – увеличение) доходов транспортирующей организации за период, предшествующий расчетному периоду регулирования, в связи с отклонением количества фактически переданной тепловой энергии i -й энергоснабжающей организации от планового количества тепловой энергии, учтенных при установлении тарифа на передачу тепловой энергии для i -й энергоснабжающей организации, руб.;

V – прогнозное количество тепловой энергии, поступающей в тепловые сети транспортирующей организации от всех энергоснабжающих организаций, Гкал.

8. В эксплуатационных затратах при расчете тарифа на передачу тепловой энергии на расчетный период регулирования не учитываются расходы, не связанные с осуществлением деятельности по передаче тепловой энергии абонентам (потребителям) энергоснабжающей организации, в том числе:

электроэнергия, используемая для работы насосов холодного водоснабжения и (или) водоповысительных насосов;

расходы на техническое обслуживание, ремонт и эксплуатацию (в том числе амортизационные отчисления) насосов холодного водоснабжения, водоповысительных насосов, водомерных узлов (с приборами учета расхода и контроля параметров воды питьевого качества для целей водоснабжения), пожарных насосов;

иные расходы по сбору, очистке и распределению воды питьевого качества для целей водоснабжения.

9. Эксплуатационные затраты отражаются без учета стоимости потерь тепловой энергии и утечек теплоносителя в тепловых сетях транспортирующих организаций при передаче тепловой энергии.

10. Эксплуатационные затраты транспортирующей организации учитываются при определении тарифа на передачу тепловой энергии в следующих размерах:

сетей горячего водоснабжения, в которых теплоносителем является вода питьевого качества для целей водоснабжения, – в размере 80 процентов от плановых затрат;

тепловых сетей с различными видами теплоносителя (сетевая вода либо пар), за исключением воды питьевого качества для целей водоснабжения, – в размере 100 процентов от плановых затрат.

11. Эксплуатационные затраты транспортирующих организаций относятся к эксплуатации и обслуживанию сетей горячего водоснабжения, в которых теплоносителем является вода питьевого качества, и прочих тепловых сетей по прямому признаку. В случае невозможности определения затрат, непосредственно связанных с эксплуатацией и обслуживанием указанных тепловых сетей, данные затраты распределяются пропорционально протяженности сетей горячего водоснабжения, в которых теплоносителем является вода питьевого качества, и прочих тепловых сетей, находящихся в собственности, хозяйственном ведении либо оперативном управлении транспортирующих организаций, по которым осуществляется передача тепловой энергии.

12. Транспортирующая организация представляет (по месту нахождения) в территориальные органы Министерства антимонопольного регулирования и торговли Республики Беларусь согласованные с энергоснабжающей организацией материалы по форме согласно приложению к настоящей Инструкции для установления тарифа на передачу тепловой энергии на расчетный период регулирования, определенного в соответствии с настоящей Инструкцией, за подписью руководителя или иного

уполномоченного лица транспортирующей организации за один месяц до начала расчетного периода регулирования.

13. Установление тарифов на передачу тепловой энергии осуществляется на 1-е число месяца начала расчетного периода регулирования.

14. В случае если на 1-е число месяца начала расчетного периода регулирования не установлен тариф на передачу тепловой энергии, то до его установления действует тариф, установленный на предыдущий расчетный период регулирования.

15. Установленные тарифы, рассчитанные в соответствии с пунктом 7 настоящей Инструкции, в последнем месяце расчетного периода регулирования изменяются на величину, рассчитываемую транспортирующими организациями по формуле

$$B_i = \frac{\sum H\phi n_i - \sum Hn_i}{V_{\text{фд}}},$$

где B_i – величина, на которую изменяется тариф для i -й энергоснабжающей организации, руб./Гкал;

$\sum H\phi n_i$ – фактическая сумма стоимости потерь тепловой энергии (без учета налога на добавленную стоимость) при передаче тепловой энергии потребителям i -й энергоснабжающей организации, определяемая в рублях за расчетный период регулирования, но не выше суммы стоимости потерь, рассчитанной исходя из норм расхода топливно-энергетических ресурсов, определенных в установленном законодательством порядке.

В случае, когда норма расхода топливно-энергетических ресурсов, определенная в установленном законодательством порядке, превышает целевой индикатор потерь тепловой энергии, установленный Концепцией совершенствования и развития жилищно-коммунального хозяйства до 2025 года, утвержденной постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 29 декабря 2017 г. № 1037 (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 06.01.2018, 5/44646), на соответствующий расчетный период регулирования, фактическая сумма стоимости потерь тепловой энергии определяется исходя из целевого индикатора потерь тепловой энергии;

$\sum Hn_i$ – сумма стоимости потерь тепловой энергии при передаче тепловой энергии потребителям i -й энергоснабжающей организации, равная стоимости потерь тепловой энергии, учтенных при установлении тарифов, в рублях за расчетный период регулирования, рассчитываемая по формуле

$$\sum Hn_i = Hn_i \times Tn_i,$$

где Hn_i – величина потерь тепловой энергии при передаче тепловой энергии потребителям i -й энергоснабжающей организации, принимаемая на основании прогнозных данных потерь тепловой энергии в Гкал на расчетный период регулирования в пределах норм, но не выше норм (в процентах), учтенных при установлении тарифа на передачу тепловой энергии на предыдущий расчетный период регулирования, Гкал;

Tn_i – тариф на тепловую энергию, приобретаемую для восполнения нормируемых потерь тепловой энергии, установленный на расчетный период регулирования в соответствии с законодательством, руб./Гкал;

$V_{\text{фд}}$ – фактическое количество тепловой энергии, поступившей в тепловые сети транспортирующей организации от i -й энергоснабжающей организации в последнем месяце расчетного периода регулирования, Гкал.

Часть первая настоящего пункта не применяется в случаях, если:

разница между $\sum H\phi n_i$ и $\sum Hn_i$ меньше или равна нулю;

величина Hn_i равна нулю.

16. Министерство антимонопольного регулирования и торговли Республики Беларусь в десятидневный срок после установления тарифа на передачу тепловой энергии информирует транспортирующие и энергоснабжающие организации о размерах величин H_{n_i} и T_{n_i} , учтенных при установлении тарифов на передачу тепловой энергии.

17. Транспортирующие организации в течение трех дней после определения величины, рассчитанной согласно пункту 15 настоящей Инструкции, предоставляют в Министерство антимонопольного регулирования и торговли Республики Беларусь ее размер с соответствующими экономическими расчетами.

Министерство антимонопольного регулирования и торговли Республики Беларусь в течение пяти дней после предоставления транспортирующими организациями информации о величине, рассчитанной согласно пункту 15 настоящей Инструкции, подтверждает ее размер.

18. В последнем месяце расчетного периода регулирования применяются тарифы на передачу тепловой энергии, рассчитанные транспортирующими организациями путем суммирования установленных на расчетный период регулирования тарифов на передачу тепловой энергии и величины, подтвержденной Министерством антимонопольного регулирования и торговли Республики Беларусь.

Приложение
к Инструкции о порядке установления
и применения тарифа на передачу
тепловой энергии в Республике Беларусь

Форма

Основные показатели для установления тарифа на передачу тепловой энергии

Наименование

организации

№ п/п	Наименование показателя	При установлении действующего тарифа	Фактически за предыдущий период регулирования	Фактически за 9 месяцев текущего периода регулирования	Оценка, текущий период регулирования	План на расчетный период регулирования
1	Натуральные показатели					
1.1	протяженность тепловых сетей, по которым осуществляется передача тепловой энергии, произведенной энергоснабжающими организациями (в двухтрубном исчислении), км					
	в том числе горячеводные тепловые сети, в которых теплоносителем является вода питьевого качества, км					
1.2	количество тепловой энергии, поступающей в тепловые сети транспортирующей организации от всех энергоснабжающих организаций, Гкал					
	в том числе:					
	от 1-й энергоснабжающей организации					
	от i-й энергоснабжающей организации					
1.3	величина нормируемых потерь тепловой энергии в Гкал					
	величина нормируемых потерь тепловой энергии в процентах					
1.4	тариф на тепловую энергию, приобретаемую для восполнения нормируемых потерь тепловой энергии, руб./Гкал					

1.5	объем утечек теплоносителя (за исключением утечек воды питьевого качества в сетях горячего водоснабжения) в процессе передачи тепловой энергии потребителям i-й энергоснабжающей организации, в тоннах или м ³					
1.6	тариф i-й энергоснабжающей организации на услугу по подготовке теплоносителя согласно договору теплоснабжения, руб./т или руб./м ³					
1.7	количество отпущенной тепловой энергии всем потребителям, Гкал					
2	Эксплуатационные затраты, руб.					
2.1	материалы					
2.2	топливо					
2.3	электроэнергия					
2.4	вода, канализация					
2.5	амортизация					
2.6	ремонт и техническое обслуживание в том числе: расходы на капитальный и текущий ремонт					
2.7	расходы на оплату труда					
2.8	начисления на оплату труда					
2.9	налог на землю					
2.10	экологический налог					
2.11	платежи по страхованию объектов					
2.12	налог на недвижимость					
2.13	другие затраты					
2.14	управленческие расходы					
2.15	всего, руб.					
2.15.1	в том числе затраты, относимые на эксплуатацию и обслуживание тепловых сетей, по которым осуществляется передача произведенной энергоснабжающей организацией тепловой энергии:					
2.15.1.1	с горячей водой питьевого качества по горячеводным сетям для целей водоснабжения потребителей					

2.15.1.2	с прочими видами теплоносителя по тепловым сетям (за исключением горячеводных) для целей отопления и (или) горячего водоснабжения потребителей					
3	Эксплуатационные затраты транспортирующей организации, учитываемые при расчете тарифа на передачу тепловой энергии (Зэ) (подп. 2.15.1.1 x 80 % + подп. 2.15.1.2)					
4	Сумма прибыли в размере, не превышающем 5 процентов от величины эксплуатационных затрат (Зэ), руб.					
5	Налоги и иные обязательные платежи, установленные законодательством (кроме предусмотренных пунктом 2 настоящего приложения), руб.					
6	Изменение («плюс» – уменьшение, «минус» – увеличение) доходов транспортирующей организации за период, предшествующий расчетному периоду регулирования, руб.					

Руководитель _____
(подпись)

(инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер _____
(подпись)

(инициалы, фамилия)

СОГЛАСОВАНО
Руководитель энергоснабжающей организации _____
(подпись)

(инициалы, фамилия)