

## УКАЗ ПРЕЗИДЕНТА РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

22 декабря 2018 г. № 493

### О некоторых мерах по повышению надежности белорусской энергосистемы

Изменения и дополнения:

Указ Президента Республики Беларусь от 24 августа 2022 г. № 298  
(Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 26.08.2022, 1/20483) <P32200298>

В целях повышения надежности объединенной энергетической системы Республики Беларусь с учетом строительства Белорусской атомной электростанции постановляю:

1. Осуществить в 2018–2025 годах в соответствии с перечнем инвестиционных проектов по строительству пиково-резервных энергоисточников и установке электрокотлов (далее – перечень), утверждаемым Советом Министров Республики Беларусь, реализацию инвестиционных проектов:

1.1. по строительству пиково-резервных энергоисточников (далее – энергоисточник) и необходимых для их функционирования объектов инженерной и транспортной инфраструктуры на объектах электроэнергетики (тепловых электрических станциях) организаций, входящих в состав ГПО «Белэнерго»;

1.2. по установке электрокотлов и строительству необходимых для их функционирования объектов инженерной и транспортной инфраструктуры на:

объектах электроэнергетики (тепловых электрических станциях, мини-ТЭЦ и котельных) организаций, входящих в состав ГПО «Белэнерго»;

объектах жилищно-коммунального хозяйства (в котельных);

иных объектах, включая объекты организаций, подчиненных (входящих в состав, систему) республиканским органам государственного управления и иным государственным организациям, подчиненным Правительству Республики Беларусь (далее – государственные органы).

2. Установить, что:

2.1. заказчики по строительству энергоисточников, установке электрокотлов и строительству необходимых для функционирования таких энергоисточников и электрокотлов объектов инженерной и транспортной инфраструктуры (далее, если не определено иное, – заказчики) определяются в перечне;

2.2. заказчики по строительству энергоисточников осуществляют закупку технологических установок (совокупность технологического и вспомогательного оборудования, комплектующих и материалов) на основании разработанной и утвержденной в установленном порядке предпроектной (предынвестиционной) документации по результатам проведения торгов на закупку товаров при строительстве;

2.3. заказчики заключают:

договоры на выполнение проектных и изыскательских работ с генеральными проектными организациями, определенными в перечне, без проведения процедур закупок работ (услуг) при строительстве;

договоры строительного подряда с генеральными подрядными организациями, определенными в перечне, по результатам проведения переговоров;

2.4. генеральные проектные организации заключают договоры на выполнение отдельных видов проектных и иных работ с организациями, определенными в перечне, по результатам проведения переговоров;

2.5. генеральные подрядные организации заключают договоры на выполнение отдельных строительных, монтажных, пусконаладочных и иных работ с организациями, определенными в перечне, по результатам проведения переговоров;



**ЭТАЛОН**

Официальная правовая информация

Информационно-поисковая система "ЭТАЛОН", 31.08.2022

Национальный центр правовой информации Республики Беларусь

2.6. строительство энергоисточников, установка электродкотлов и строительство необходимых для функционирования таких энергоисточников и электродкотлов объектов инженерной и транспортной инфраструктуры (далее, если не определено иное, – строительство объектов) осуществляются при необходимости с выделением в проектной документации этапов работ и выполнением проектных работ на следующий этап при одновременном выполнении работ по строительству объекта на текущем этапе (параллельное проектирование и строительство объекта) при наличии утвержденного в установленном порядке архитектурного проекта.

Оценка воздействия на окружающую среду в рамках реализуемых инвестиционных проектов по строительству объектов (далее – инвестиционные проекты) проводится в целом по объекту в соответствии с законодательством;

2.7. изъятие и предоставление земельных участков для реализации инвестиционных проектов осуществляются в порядке, предусмотренном для изъятия и предоставления земельных участков для государственных нужд.

Оформление в установленном порядке необходимых документов по отводу земельного участка осуществляется заказчиками одновременно с выполнением работ по строительству объектов при наличии акта выбора места размещения земельного участка (если при изъятии и предоставлении земельного участка в соответствии с законодательством проводится предварительное согласование места его размещения);

2.8. реализация инвестиционных проектов осуществляется с правом удаления объектов растительного мира, в том числе древесно-кустарниковой растительности, произрастающей на землях лесного фонда, без осуществления компенсационных выплат стоимости удаляемых объектов растительного мира.

Вырубка древесно-кустарниковой растительности, произрастающей на землях лесного фонда, осуществляется генеральной подрядной организацией. Получаемая при этом древесина реализуется в установленном законодательством порядке;

2.9. до начала реализации инвестиционных проектов на занимаемых земельных участках осуществляется снятие плодородного слоя почвы с использованием его для нужд, связанных со строительством объектов;

2.10. при выполнении строительно-монтажных работ по строительству объектов целевые отчисления, производимые на финансирование инспекций Департамента контроля и надзора за строительством Государственного комитета по стандартизации, предусматриваются в сводном сметном расчете в размере 0,12 процента от стоимости таких работ.

### 3. Освободить:

3.1. от ввозных таможенных пошлин (с учетом международных обязательств Республики Беларусь), а также налога на добавленную стоимость технологическое оборудование, комплектующие и запасные части к нему (далее – товары), ввозимые на территорию Республики Беларусь для исключительного использования на территории Республики Беларусь в целях реализации инвестиционных проектов.

Основанием для предоставления льгот, определенных в части первой настоящего подпункта, является представление в таможенный орган (налоговый орган – при ввозе с территории государств – членов Евразийского экономического союза) заключения о предназначении ввозимых товаров для исключительного использования на территории Республики Беларусь в целях реализации инвестиционных проектов:

государственных органов, в подчинении (составе, системе) которых находятся организации, реализующие инвестиционные проекты;

облисполкомов (Минского горисполкома), если организации, реализующие инвестиционные проекты, не находятся в подчинении (составе, системе) государственных органов.

Представляемое заключение должно содержать:

сведения о наименовании, количестве и стоимости товаров, реквизитах внешнеторговых договоров, на основании которых осуществляется ввоз товаров, организациях, осуществляющих их ввоз;

для целей освобождения от ввозных таможенных пошлин – также подтверждение выполнения условий, установленных международно-правовыми актами, составляющими нормативную правовую базу Таможенного союза и Единого экономического пространства, международными договорами и (или) актами, составляющими право Евразийского экономического союза.

В случае нецелевого использования товаров, ввезенных с предоставлением льгот, определенных в части первой настоящего подпункта, ввозные таможенные пошлины и налог на добавленную стоимость уплачиваются (взыскиваются) в соответствии с законодательством.

В отношении товаров, ввезенных с применением льгот, определенных в части первой настоящего подпункта, и использованных для реализации инвестиционных проектов, ограничения по пользованию и (или) распоряжению такими товарами действуют до даты окончания реализации инвестиционных проектов, но не более пяти лет со дня помещения этих товаров под соответствующую таможенную процедуру.

Государственные органы, в подчинении (составе, системе) которых находятся организации, реализующие инвестиционные проекты, либо облисполкомы (Минский горисполком), если организации, реализующие инвестиционные проекты, не находятся в подчинении (составе, системе) государственных органов, информируют Государственный таможенный комитет и Министерство по налогам и сборам о дате окончания реализации инвестиционных проектов;

### 3.2. заказчиков от:

земельного налога за земельные участки, предоставленные для реализации инвестиционных проектов, с 1-го числа первого месяца квартала, следующего за кварталом, в котором предоставлены такие участки, по 31 декабря года, следующего за годом, в котором объекты строительства реализованных инвестиционных проектов приняты в эксплуатацию;

возмещения потерь сельскохозяйственного и (или) лесохозяйственного производства, вызванных изъятием и (или) временным занятием сельскохозяйственных земель, земель лесного фонда для реализации инвестиционных проектов.

4. Определить, что для целей настоящего Указа термины используются в следующих значениях:

энергоисточник – технологическая установка (совокупность технологического и вспомогательного оборудования, комплектующих и материалов), используемая для производства электрической энергии в период максимальных нагрузок объединенной энергетической системы Республики Беларусь и в период отключения энергоблоков Белорусской атомной электростанции;

электрокотел – технологическая установка (совокупность технологического и вспомогательного оборудования, комплектующих и материалов), используемая для теплоснабжения и горячего водоснабжения, увеличения электропотребления в период минимальных нагрузок объединенной энергетической системы Республики Беларусь;

объекты инженерной и транспортной инфраструктуры – сооружения и инженерные сети электро-, тепло-, газо- и водоснабжения и канализации, связи, теле- и радиодиффузии, а также сооружения, предназначенные для движения транспорта, пешеходов, перемещения грузов, и иные коммуникации.

5. Совету Министров Республики Беларусь утвердить перечень и принять иные меры по реализации настоящего Указа.

6. Контроль за выполнением настоящего Указа возложить на Комитет государственного контроля.

7. Настоящий Указ вступает в силу после его официального опубликования. Действие пункта 1, подпунктов 2.1–2.5 пункта 2 и пункта 3 настоящего Указа распространяется на отношения, возникшие с 1 января 2018 г.

**Президент Республики Беларусь**

**А.Лукашенко**

energdodoc.by